

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
458

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός οικοπέδου σαν πανταχόθεν αποκλεισμένου Ασπασίας χήρας Φωτίου Φίλη στο Άργος Ν. Αργολίδας. 1

Τροποποίηση σχεδίου Γαλατά Τριφυλίας στα Ο.Τ. συνεταιριστικών κτιρίων για κτάρηση των συνεταιριστικών κτιρίων και χαρακτηρισμού του Ο.Τ. ως οικοδομήσιμου. 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου στη συνοικία Κωσταράς και στις Ο.Τ. 957, Ν. Μαγνητίας. 3

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Κόκκινος Πύργος και Κηπάκι Ν. Τρικάλων. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1582

(1)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου σαν πανταχόθεν αποκλεισμένου Ασπασίας χήρας Φωτίου Φίλη στο Άργος Ν. Αργολίδας..

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923, περί σχεδίων

πόλεων, χωριών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών.

2. Το Ν.Δ. 8/9.6.73, περί ΓΟΚΙ του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Την Υ-4383/15.4.1978 (ΦΕΚ 217/Α'/10.5.1984) απόφαση του Νομάρχου Αργολίδας, περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άργους.

4. Τα τοπογραφικά σχεδιαγράμματα του τοπογράφου μηχανικού Παναγιώτη Τζαβάλλα.

5. Την αριθ. 13901/4/1984 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., με την οποία αποφασίζει αιόφωνα υπέρ του χαρακτηρισμού του οικοπέδου Ασπασίας χήρας Φωτίου Φίλη σαν πανταχόθεν αποκλεισμένο.

6. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 και των Δ/γμάτων 677/71 και 198/72, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο Ασπασίας χήρας Φωτίου Φίλη στο Άργος, Ο.Τ. 92 σαν πανταχόθεν αποκλεισμένο από των οδών του ανωτέρω σχεδίου πόλεως, όπως προτείνεται από το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Αργολίδας με τους εξής όρους δόμησης:

α) Κάλυψη 50%, β) όροφοι 2, γ) σύστημα συνεχές, δ) συντελεστής δόμησης 1,0 και ε) ύψος 7,60 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άργος, 12 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΕΑΣ

Αριθ. 195945

(2)

Τροποποίηση σχεδίου Παλαιά Τραχηνιάς στο Ο.Τ. συνεταιριστικών κτιρίων για κατάργηση των συνεταιριστικών κτιρίων και χαρακτηρισμού του Ο.Τ. ως οικισμένου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας

- 1) Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- 2) Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- 3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».
- 4) Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το αριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τα αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/πα.
- 5) Την αριθ. Δ7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσματιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργείου Δ.Ε.».
6. Την αριθ. Δ8/1177/20.9.1967 κοινή απόφαση του Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως και των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών και Δημοσίων Έργων «περί διατηρήσεως συμβουλίων και επιτροπών Ν.Π.Δ.Δ. αρμοδιότητος ίδιου Υπουργείου».
- 7) Το αριθ. 805/1982 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού των, κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/1972, διατεταγμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημ. Έργων και συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Έργων εις την Νομαρχίαν Αττικής και τα Διαμερίσματά αυτής».
- 8) Το Π.Δ. 910/77 «περί οργάνισμού του Υ.Δ.Ε.».
- 9) Το Ν. 1032/11.3.1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 10) Την αριθ. 13905/721/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων... κλπ.», καθώς και την αριθ. 24712/1243/21.6.1982 (ΦΕΚ 404/Β'/82) απόφαση που τροποποιεί την παραπάνω.

11) Το από 3.4.29 Δ/γμα «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους (Κεφ. 11)».

12) Την αριθ. 180948/9.8.82 απόφαση Ν. Αττικής για τη «Συγκρότηση Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αττικής», όπως ανασυντάχθηκε με την οικ. 181151/21.9.82 απόφαση Ν. Αττικής, και τροποποιήθηκε με τις 210669/31.5.83 και 210780/10.8.83.

13) Την από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων, κομών κλπ.».

14) Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως κλπ. σχεδίων πόλεων και κομών, ως τροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος».

15) Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

16) Το Ν. 947/89 «περί οικιστικών περιοχών».

17) Το Ν. 1337/83.

18) Την αριθμ. 195143/1.2.84 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομίας Νομαρχίας Αττικής προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Νομού Αττικής.

19) Το αριθ. 354236/250/2.4.1984 έγγραφο της Δ.Π.Δ.Π.

20) Το αριθ. 195721/11.5.84 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας Αττικής προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Νομού Αττικής.

21) Την από 17.5.84 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ στη 14η Συνεδρίαση—Πράξη 1η, επικρατούσα:

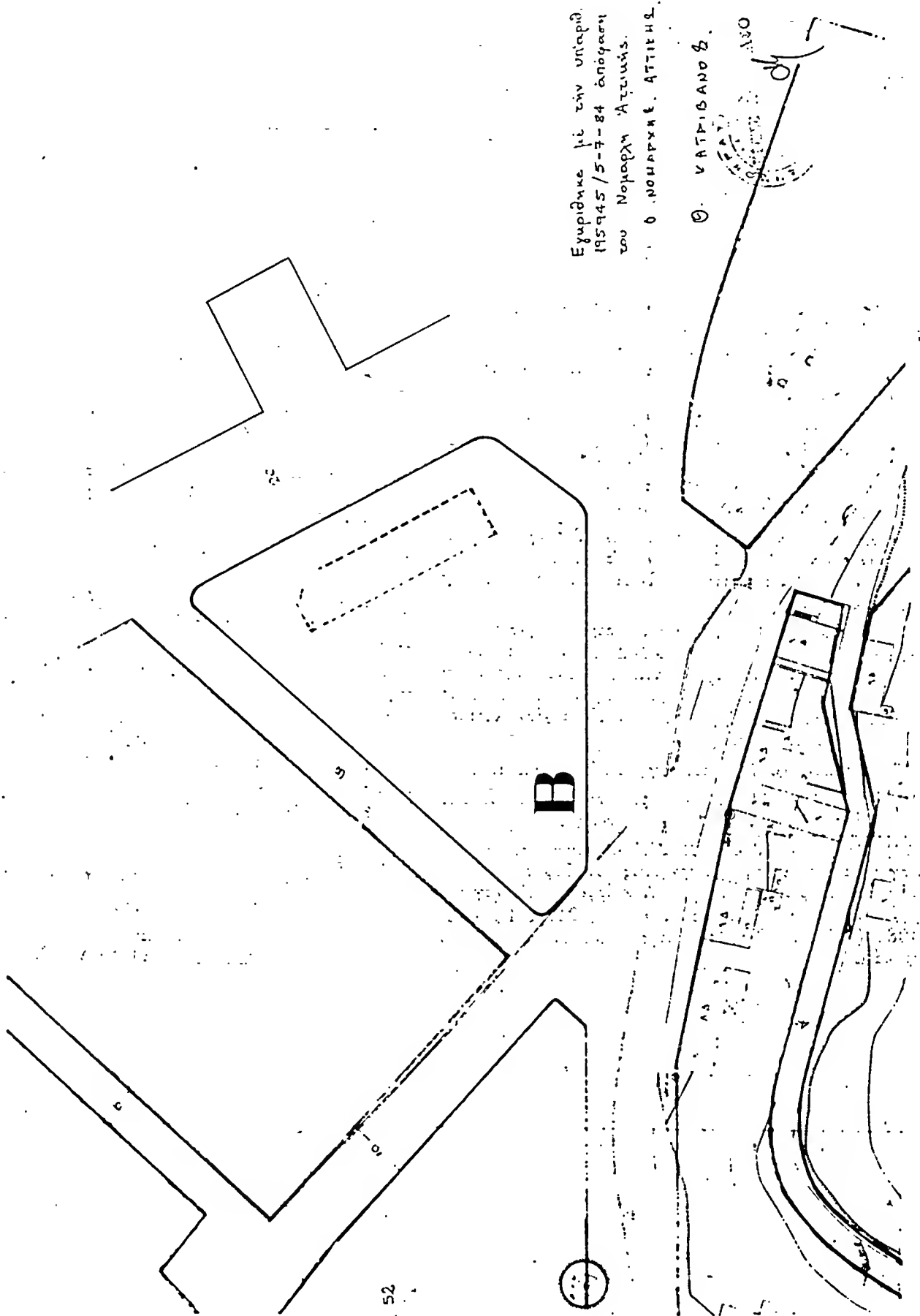
Τροποποιήθηκε το Ρυθμιστικό Σχέδιο Παλαιά Τραχηνιάς στο Ο.Τ. όπου οι ιδιοκτήτριες Σ. Μπίδα — Δ. Αναγνωστοπούλου με τη μετατροπή του από χώρο κοινόχρηστο σε ακαδημαϊκό περιβαλλόμενο με κάλυψη γραμμής και την κατάργηση της διέσης των Συνεταιριστικών κτιρίων, όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το σχέδιο που τη συνοδεύει.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ

ΓΑΛΑΤΑΣ [ΓΕΡΟΥ]

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Εγκρίθηκε με την υπ' αριθ.
195945/5-7-84 απόφαση
του Νομάρχη Αττικής.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Θ. ΒΑΤΣΙΔΑΝΟΣ

130

Αριθ. 4629

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου στη συνοικία Καραγάτς και στο Ο.Τ. 957, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

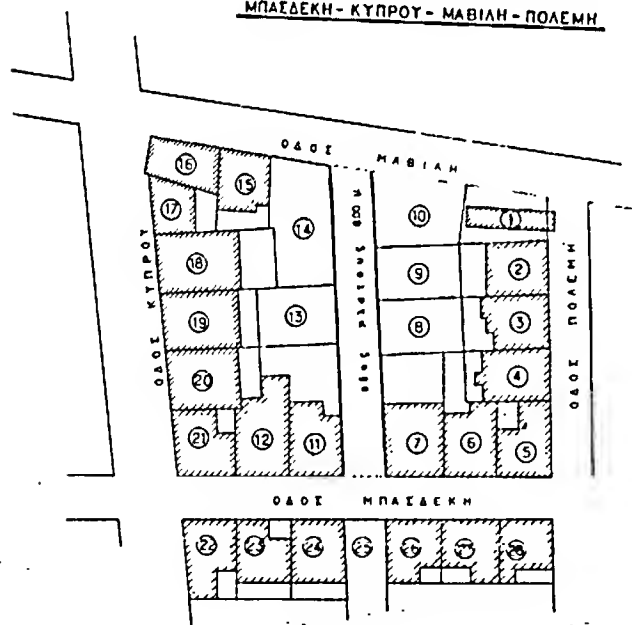
α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους και αναθεωρήσεώς των», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού·

β) Του αριθ. 1018/71 Π. Δ/τος, περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68, περί παρτήσεως εις τον Υπουργόν Βαρών Ευλάδης και της Νεμέας αρμοδιότητος επί θεμάτων επιρρύθμισης ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.

γ) Του Νόμου 1337/83 περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων.

δ) Του Π. Δ/τος αριθ. 443/83 για μεταβίβαση αρμοδιότητος στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων, και επιβολής προκηπίων.

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧ ΠΟΛΕΩΣ
ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ
ΜΠΑΣΔΕΚΗ - ΚΥΠΡΟΥ - ΜΑΒΙΛΗ - ΠΟΛΕΜΗ



κλίμακα 1:500

2. Το συγκεκριμένο σχέδιο πόλεως.

3. Την αριθ. 36/1984 απόφαση του Δημ. Συμ. Βόλου.

4. Τη σύμφωνη εισήγηση της μελετητικής ομάδας της 6.6.84.

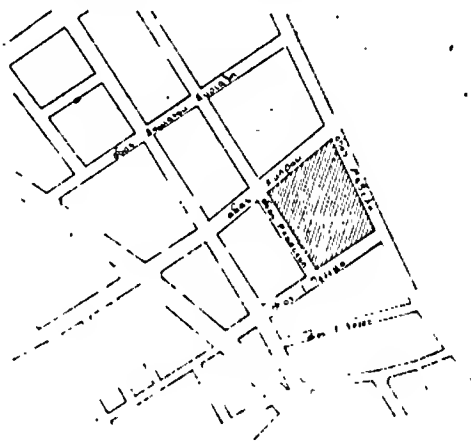
5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην αριθ. 7 πράξη αυτού κατά τη συνεδρίαση της 29.6.84, αποσπάζουσα:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου στη συνοικία Καραγάτς και στο Ο.Τ. 957 με διαπύρρηξη της παρόδου από Αμπαθόνη μέχρι Μανίλη πλάτους 8.00 μ., όπως ειδικότερα φαίνεται στα θεωρημένο με ημερομηνία 4.7.1984 από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Μαγνησίας τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακα 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 4 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΙΙΑΝΟΥΠΤΣΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Τμήματος ρυμοτομικού σχ πόλεως ΒΟΛΟΥ συν Καραγάτς
ΚΛ 1:2000

Βόλος 4.7.84

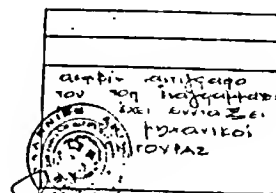
εγκρίνεται έπει ημερομηνία
του οικ 4629/84 απόφαση
του Δήμου Μαγνησίας

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΙΙΑΝΟΥΠΤΣΟΣ

Βόλος 4.7.84

Ευαγγελος
Ο Αποσπασμένος
Τ. Τ. Κ. Π. Ε.



Αριθ. 4274

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Κόκκινος Πύργος και Κηπάκι, Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Π.Δ. 3620/1956 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

β) Του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

γ) Του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δ.Ε. αρμοδιοτήτων κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

δ) Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».

2) Τις διατάξεις που ισχύουν «περί σχεδίων πόλεων».

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων κτηρίων, επικαταστάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κομών», όπως αντικαταστάθηκε με το Π.Δ. 1018/1971 και συμπληρώθηκε με το Ν. 1337/83, καθώς και το Π.Δ. 443/83 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολή προκηπίων».

4) Τις αριθ. 37 και 38/1984 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων.

5) Τις σύμφωνες γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων που διατυπώθηκαν στο αριθ. 12/27.6.84 πρακτικό συνεδρίασης θέματα 1' και 2., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων των οικισμών Κόκκινος Πύργος και Κηπάκι και ειδικότερα:

α) Την αναγνώριση αγροτικού δρόμου ως οριακού δρόμου του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κόκκινος Πύργος, που ορίζεται από τα σημεία Α' (αρχή της ιδιοκτησίας 62), πλάτους 10 μ. με προκήπιο, τον χαρτοτετηρημένο δημοτικής έκτασης σαν χώρο πλατείας και τη δημιουργία πεζοδρόμου 4.00 μ. με προκήπιο 4.00 μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

β) Τη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής απέναντι από τα οικοδ. τετράγωνα 1 και 2, του οικισμού Κηπάκι, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 9 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΤΙΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΜΟΗΣ
ΣΤΟΝ ΛΟΚΚΙΝΟ ΠΥΡΟΜΕΛΕΤΗ
Προβλεπόμενες διατάξεις σύμφωνα με τον Νόμο 2201/94 (ΦΕΚ 103/Α/94)

Δ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ

[Signature]

ΜΕΛΕΤΗ

Προβλεπόμενες διατάξεις σύμφωνα με τον Νόμο 2201/94 (ΦΕΚ 103/Α/94)

Δ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ

[Signature]

ΕΠΙΣΤΑΣΗ
ΤΡΙΚΑΛΑ - ΠΥΡΟ
12,5 ΚΜ
ΣΤΗΝ ΠΛΗΡΗ
ΕΚΚΕΝΤΡΙΚΗΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ
Δ. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΤΗΛΕ-
ΕΠΙΣΤΑΣΗ
ΔΕ ΚΑΤΑΝΟΙΑ
ΤΟΥ ΔΙΚΟΥ ΠΕΔΙΟΥΕΠΙΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΝ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ
ΑΠΟ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ ΤΕΛΕΥΣΤΩΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΤΗΛΕ-
ΕΠΙΣΤΑΣΗ

[Signature]

ΥΠΟΜΟΝΗ

Προβλεπόμενες διατάξεις

Προβλεπόμενες διατάξεις

Προβλεπόμενες διατάξεις

Προβλεπόμενες διατάξεις

Προβλεπόμενες διατάξεις

Προβλεπόμενες διατάξεις

ΤΡΙΚΑΛΑ - ΠΥΡΟ 12,5 ΚΜ

Α. ΣΥΝΤΑΞΗ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ